

Is jouw vakantiehuis geschikt om te verhuren?

Hartelijk dank voor je interesse in het aanmelden van je woning bij Basic Travel!

Om te bepalen of jouw woning geschikt is voor onze verhuurformule, hebben we een aantal vragen opgesteld. Zo kunnen we samen nagaan of jouw vakantiehuis aan onze verwachtingen- en die van van onze gasten voldoet.



Ik verwelkom nieuwe gasten graag in mijn vakantiehuis



Ik bepaal zelf wanneer ik mijn vakantiehuis verhuur



Ik wil graag op een eerlijke en transparante manier extra inkomsten verdienen aan de verhuur van mijn vakantiehuis

Ben jij het eens met de bovenstaande stellingen? Lees dan snel verder om uit te vinden of jouw vakantiehuis geschikt is om te verhuren via Basic Travel.

Algemeen

- Het huis bestaat uit een zelfstandige wooneenheid met woonruimte, slaapkamer(s), badkamer(s) en een uitgeruste keuken
- De lokale overheid is akkoord met de verhuur
- De woning is technisch in orde en voldoet aan de geldende lokale normen voor verhuur

Pand

- De voorzijde van de woning is netjes en in goede staat
- De oprit/het parkeerterrein is makkelijk te bereiken
- De entree en/of centrale hal met lift, trappenhuis etc. zijn goed onderhouden
- De ruimtes in de woning worden goed onderhouden en zijn in nette staat
- De ramen en deuren van de woning zijn intact, sluiten goed aan en zijn goed onderhouden
- De verwarming functioneert naar behoren en er is voldoende warm water aanwezig, passend bij het aantal personen

Inrichting

- De woning heeft voldoende ramen en deuren
- De interieurelementen zoals vloerbedekking, plafonds, muren etc. zijn schoon en goed onderhouden
- Er is voldoende verlichting aanwezig in alle ruimtes
- Er is schoonmaakmateriaal aanwezig

Slaapkamer(s)

- Het bed met lattenbodem is intact
- De matrassen en matrashoezen zijn schoon, goed onderhouden en van leefbare kwaliteit
- Het bedlinnen is schoon en passend bij de grootte van het bed

Keuken

- De keukenapparatuur is volledig en in orde
- Er is een fornuis aanwezig met gas-, inductie- of keramische kookplaten
- De woning is uitgerust met voldoende kookgerei
- Er is een koelkast aanwezig, die qua grootte passend is bij de woning en het aantal personen
- Er is een oven en/of magnetron aanwezig
- Er is schoon serviesgoed beschikbaar passend bij het aantal personen

Exterieur

- De voor- en achtertuin en/of zonneweide worden frequent onderhouden
- De oprit, paden en parkeerterrein zijn het hele jaar door onkruidvrij, goed begaanbaar en worden in de winter sneeuwvrij gehouden
- Het huis is voorzien van een goed onderhouden terras met buitentafel- en stoelen, ligbedden en parasols
- Indien het huis een barbecue heeft is deze bruikbaar en schoon en is alle barbecue gereedschap aanwezig

Zwembad en Jacuzzi (Indien beschikbaar)

- Er is een professionele installatie van het zwembad- en jacuzzisysteem met mogelijke verwarmingsopties
- Er wordt frequent onderhoud gepleegd aan het zwembad en /of jacuzzi

Veiligheid

- Er zijn voldoende rookmelders aanwezig
- De technische installatie is in orde
- De galerijen en/of spullen van kostbare/emotionele waarde zijn beveiligd
- Er zijn voldoende veilige stopcontacten in de woning
- Er zijn veilige speeltoestellen
- De toegangspaden naar het huis zijn veilig



+31(0)10 2617022



info@basic-travel.com



www.basic-travel.com