

Votre maison de vacances peut-elle être louée ?

Nous vous remercions de l'intérêt que vous portez à mettre en location votre propriété par Basic Travel ! Pour déterminer si votre bien convient à nos conditions de location, nous avons rédigé un questionnaire. Ensemble, nous pouvons vérifier si votre maison de vacances répond à nos attentes et à celles de nos hôtes.

☒ J'accueille volontiers de nouveaux hôtes dans ma maison de vacances.

☒ Je décide quand je loue ma maison de vacances

☒ Je souhaite obtenir un revenu supplémentaire en louant ma maison de vacances de manière équitable et transparente.

Vous êtes d'accord avec ces affirmations ? Dans ce cas, lisez vite ce qui suit pour savoir si votre maison de vacances peut être louée par l'intermédiaire de Basic Travel.

Général

- ☐ La maison se compose d'une unité de vie indépendante avec un espace de vie, une ou plusieurs chambres, une ou plusieurs salles de bains et une cuisine équipée
- ☐ Le gouvernement local accepte la location de votre maison
- ☐ Le bien est fonctionnel et répond aux normes locales de location

Propriété

- ☐ La façade de la propriété est propre et en bon état
- ☐ L'allée/le parking est facile d'accès
- ☐ L'entrée et/ou le hall central où se trouve, l'ascenseur, l'escalier, etc. sont bien entretenus
- ☐ Les chambres sont bien entretenues et propres
- ☐ Les fenêtres et les portes de la maison sont intactes, ferment bien et sont bien entretenues
- ☐ Le chauffage fonctionne correctement et il y a suffisamment d'eau chaude pour le nombre de personnes qui louent votre maison

Aménagement

- ☐ La propriété dispose de nombreuses fenêtres et portes
- ☐ Les éléments intérieurs tels que les tapis, les plafonds, les murs, etc. sont propres et bien entretenus
- ☐ L'éclairage est suffisant dans toutes les pièces
- ☐ Le matériel de nettoyage est à disposition des locataires

Chambre(s)

- ☐ Le lit avec sommier à lattes est intact
- ☐ Les matelas et les housses de matelas sont propres, bien entretenus et d'une qualité acceptable
- ☐ Le linge de lit est propre et adapté à la taille du lit

Cuisine

- ☐ L'équipement de cuisine est complet et fonctionnel
- ☐ Il y a une cuisinière disponible avec des plaques à gaz, à induction ou en céramique
- ☐ La propriété est équipée de suffisamment d'ustensiles de cuisine
- ☐ Un réfrigérateur de taille adaptée à la propriété et au nombre de personnes est fourni
- ☐ Il y a un four et/ou un micro-ondes
- ☐ De la vaisselle propre est disponible en fonction du nombre de personnes

Extérieur

- ☐ Les jardins sont fréquemment entretenus
- ☐ L'allée, les chemins et le parking sont désherbés, bien entretenus tout au long de l'année et déneigés en hiver
- ☐ La maison dispose d'une terrasse bien entretenue avec table et chaises, chaises longues et parasols
- ☐ Si la maison dispose d'un barbecue, celui-ci est utilisable et propre et tous les outils nécessaires au barbecue sont fournis

Piscine et jacuzzi (si disponible)

- ☐ L'installation de la piscine et du jacuzzi est réalisée par un professionnel, avec possibilité de chauffage
- ☐ L'entretien de la piscine et/ou du jacuzzi est fréquent

Sécurité

- ☐ Présence d'un nombre suffisant de détecteurs de fumée
- ☐ L'installation technique est fonctionnelle
- ☐ Les tableaux et/ou les objets de valeur précieuse/émotionnelle sont sécurisés
- ☐ Il y a suffisamment de prises électriques sûres dans la maison
- ☐ Les équipements de l'aire de jeux doivent respecter des exigences de sécurité afin d'éviter tout danger
- ☐ Les chemins d'accès à la maison sont sécurisés

+31(0)10 2617022

info@basic-travel.com

www.basic-travel.com

 **Basic Travel**
Locations de vacances