

ALGEMENE VOORWAARDEN

ARTIKEL 1 BEGRIPPEN

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder: Basic Travel: Basic Travel B.V.

(Hoofd)Huurder: Een (natuurlijk of rechts-) persoon, die een accommodatie uit het aanbod van Basic Travel huurt of wenst te huren.

Medehuurder: Degene die samen met de (Hoofd)Huurder in de accommodatie verblijft. Derden: Ieder ander persoon, niet zijnde Basic Travel of Huurder. *Eigenaar:* De rechtmatige eigenaar van een accommodatie (of diens tegenwoordiger), die de accommodatie ter verhuur aan Basic Travel heeft aangeboden.

Beheerder: De persoon die door de eigenaar van een accommodatie het beheer heeft gekregen over de accommodatie.

Aanbieding/Aanbod: Een aanbod als bedoeld in het Burgerlijk Wetboek.

Annulering: Het herroepen of ontbinden van de boeking binnen de daarvoor geldende termijn.

Bedenktijd: De termijn waarbinnen de Huurder een boeking bij Basic Travel kosteloos kan annuleren.

Reservering: Een door Huurder gedane schriftelijke, telefonische of via elektronische weg gedane aanvraag voor de huur van een accommodatie voor een bepaalde periode.

Boeking: Een door Basic Travel geaccepteerde reservering van een accommodatie.

Ontbinding: Het op een juridische wijze 'ongedaan maken' van de huurovereenkomst wegens het niet nakomen van verplichtingen uit de huurovereenkomst.

Accommodatie: Een onderkomen dat als vakantieaccommodatie door Basic Travel ter verhuur wordt aangeboden.

Verblijf: Het feitelijk gebruik maken van een accommodatie.

ARTIKEL 2 AANBIEDINGEN, HUURPRIJZEN EN TARIEVEN

2.1. Aanbiedingen van Basic Travel zijn vrijblijvend en onder voorbehoud van tussentijdse wijzigingen.

2.2. Alle gepubliceerde huurprijzen staan vermeld in euro's.

2.3. Basic Travel is niet gebonden aan eventuele zefouten en vergissingen vermeld op de website of kennelijk onjuiste mededelingen door haar medewerkers. Indien eventuele fouten voor uw boeking van belang zijn, dan wordt u door Basic Travel, voor zover deze fouten bij haar bekend zijn, hiervan op de hoogte gebracht.

2.4. Basic Travel kan niet worden gebonden aan eventuele fouten in de getoonde beschikbaarheid van vakantiewoningen op haar website.

2.5. Waar op de website geen kosten zijn vermeld voor het gebruik van faciliteiten of diensten, kunnen ter plaatse toch kosten worden berekend. Ook kunnen zich prijswijzigingen hebben voorgedaan van wel vermelde kosten. Basic Travel is hiervoor niet aansprakelijk.

ARTIKEL 3 TOTSTANDKOMING EN INHOUD VAN DE OVEREENKOMST

3.1.a. Totstandkoming van de overeenkomst volgt uit aanvaarding door huurder van een aanbod van Basic Travel of aanvaarding door Basic Travel van een reservering van huurder. Aanvaarding kan schriftelijk, telefonisch of langs elektronische weg. Na deze totstandkoming ontvangt de huurder langs elektronische weg een bevestiging van de overeenkomst.

3.1.b. Totstandkoming van de overeenkomst via de website geschiedt door verzending van het door huurder ingevulde en gecontroleerde reserveringsformulier waarbij door huurder akkoord is gegaan met de algemene voorwaarden.

3.1.c. Wanneer een periode na reservering door huurder niet beschikbaar blijkt, komt een overeenkomst niet tot stand. Basic Travel kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld. Basic Travel stelt huurder onverwijld in kennis wanneer een gereserveerde periode niet beschikbaar blijkt.

3.2.a. Na totstandkoming van de overeenkomst, doet Basic Travel schriftelijk of via elektronische weg de huurder de huurovereenkomst toekomen, alsmede de eventuele verzekeringspolis.

3.2.b. De Door Basic Travel verstuurd boekingsbevestiging en de huurovereenkomst bevatten alle relevante gegevens voor verblijf in de geboekte accommodatie(s). Huurder is verplicht onverwijld de juistheid van de geboekte gegevens te controleren en eventuele onjuistheden of onvolkomenheden binnen 7 dagen na ontvangst van de boekingsbevestiging en de huurovereenkomst aan Basic Travel te melden. Bij nalaten van deze verplichting, kan de huurder zich niet beroepen op de onjuistheid of onvolledigheid van de huurovereenkomst.

3.3. Indien de huurder (eveneens) een verblijf boekt voor medehuurders, is de huurder hoofdelijk aansprakelijk voor deze medehuurders. Daarnaast is/zijn medehuurder(s) aansprakelijk voor hun eigen deel. De hoofdhuurder dient een minimum leeftijd van 18 jaren te hebben.

ARTIKEL 4 BOEKINGSKOSTEN

Basic Travel brengt de huurder €18,- in rekening voor de telefoon-, fax-, porto- en overige administratieve kosten. Boekt de huurder voor meerdere vakantieaccommodaties tegelijk, is deze slechts eenmaal de boekingskosten verschuldigd.

ARTIKEL 5 BETALING

5.1.a. De huurder die de huurovereenkomst schriftelijk heeft ontvangen, stuurt binnen vijf werkdagen na boekingsdatum de ingevulde en ondertekende huurovereenkomst terug naar Basic Travel en doet de aanbetaling. De huurder die de huurovereenkomst via elektronische weg heeft ontvangen, stuurt een ontvangstbevestiging per email terug naar Basic Travel en doet de aanbetaling. De aanbetaling bedraagt 35% van de totale huursom, de eventuele verzekeringspremies, de boekingskosten van €18,- en eventuele bijkomende kosten.

5.1.b. In afwijking van het bepaalde in artikel 5.1.a dient de huurder bij boeking binnen acht weken voor aanvang van de huurperiode, telefonisch of via I-pay, het verschuldigde factuurbedrag ineens en per direct te voldoen.

5.2. Acht weken voor aanvang van de huurperiode dient het resterende bedrag van het factuurbedrag door Basic Travel te zijn ontvangen. Dit bedrag bestaat uit het restant van de huursom en, indien van toepassing, eventuele aanvullende diensten, zoals telefoonkosten en hotelreserveringen.

5.3. Bij niet tijdige betaling is de huurder in verzuim. Basic Travel wijst de huurder schriftelijk op dit verzuim. De huurder heeft dan alsnog de mogelijkheid het verschuldigde bedrag binnen

vijf werkdagen te voldoen. Indien de betaling na het verstrijken van die vijf dagen wederom achterwege blijft, heeft Basic Travel het recht de reservering als geannuleerd te beschouwen. De in verzuim zijnde huurder is aan Basic Travel naast de (restant-) hoofdsom, verschuldigd 15% aan buitengerechtelijke incassokosten en 1% rente voor elke maand of gedeelte daarvan dat te laat wordt betaald. In geval van annulering zijn de bepalingen van artikel 9 van toepassing.

ARTIKEL 6 BEDENKTIJD

Op boekingen van vakantiewoningen geldt geen wettelijk bedenktijd. Op annuleringen zijn de annuleringsbepalingen uit artikel 9 onverminderd van toepassing.

ARTIKEL 7 BORG SOM

7.1. De huurder dient vóór het verblijf in de gehuurde accommodatie een borgsom te betalen aan: 7.1.a. de verhuurder ter plaatse, tenzij bij boeking uitdrukkelijk vermeld is dat de borgsom aan Basic Travel moet worden overgemaakt. Bij gebreke van betaling van de borgsom, zal bij eventuele schade achteraf, deze schade wel in rekening worden gebracht, vermeerderd met gemaakte administratiekosten.

7.1.b. Indien de borgsom door Basic Travel moet worden geïnd, dient deze uiterlijk een maand voor aanvang van de huurperiode door Basic Travel te zijn ontvangen. Bij gebreke van betaling van de borgsom, zal bij eventuele schade achteraf, deze schade wel in rekening worden gebracht, vermeerderd met gemaakte administratiekosten.

7.1.c. In afwijking van het bepaalde in artikel 7.1.b dient de huurder bij boeking binnen een maand voor aanvang van de huurperiode, telefonisch of via I-pay, de verschuldigde borgsom per direct te voldoen.

7.2. Na afloop van de huurovereenkomst worden geconstateerde beschadigingen en/of vermissingen in, aan of rondom het vakantiehuis of beschadiging en/of vermissing van zaken in, aan of rondom het vakantiehuis, met de borgsom verrekend. Het restant van de borgsom wordt binnen vier weken na afloop van de huurperiode aan de huurder terugbetaald.

ARTIKEL 8 IN DE PLAATSTELLING

8.1. De huurder kan zich tot 1 dag voor aanvang van de huurperiode laten vervangen door een ander. Hiervoor gelden de volgende voorwaarden:

- er dient een nieuwe huurovereenkomst te worden opgemaakt;
 - de nieuwe huurder betaald voor de nieuwe huurovereenkomst €18,- boekingskosten;
 - het verzoek wordt schriftelijk, telefonisch of via elektronische weg ingediend;
 - het verzoek wordt uiterlijk 1 dag voor vertrek ingediend.
- 8.2. De oorspronkelijke huurder en de in de plaats gestelde huurder zijn beide hoofdelijk aansprakelijk voor de voldoening van het eventuele resterende factuurbedrag, de in artikel 11 genoemde wijzigingskosten en de eventuele extra kosten als gevolg van de vervanging.

ARTIKEL 9 ANNULERING DOOR HUURDER

9.1 De huurder is slechts gerechtigd tot annulering tegen voldoening van annuleringskosten. Annuleringen dienen schriftelijk te gebeuren. De annuleringskosten bedragen:

9.1.a. bij annulering tot acht weken voor de aanvangsdag van de huurperiode: het aanbetalingsbedrag, zijnde 35% van de huursom, eventuele verzekeringspremies, boekingskosten en de eventuele bijkomende kosten.

9.1.b. bij annulering vanaf acht weken voor de ingangsdatum van de huurperiode tot op de dag van aankomst of later: het totale factuurbedrag, zijnde 100% van de huursom en alle bijkomende kosten.

9.2. Het voortijdig vertrekken uit de geboekte accommodatie geldt als annulering tijdens verblijf.

9.3. Een annulering door de hoofdhuurder geldt eveneens als annulering ten laste van eventuele medehuurders.

ARTIKEL 10 ANNULERING DOOR BASIC TRAVEL

10.1. In geval van gewichtige omstandigheden, kan Basic Travel de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang opzeggen. Basic Travel zal de huurder hiervan, met opgave van reden, onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen.

10.1.a. Gewichtige omstandigheden zijn omstandigheden die van zodanige aard zijn dat verdere gebondenheid van Basic Travel niet kan worden gevergd.

10.2. Basic Travel zal, voorzover de opzegging niet het gevolg is van een aan de huurder toe te rekenen oorzaak, gelijktijdig met de onder 10.1 bedoelde kennisgeving, een gelijkwaardige of meerwaardige accommodatie aanbieden.

10.2.a. De gelijk- of meerwaardigheid van de alternatieve accommodatie zal Basic Travel beoordelen naar objectieve maatstaven, waarbij rekening wordt gehouden met de locatie, de categorie van de accommodatie, de faciliteiten en de bij de reservering bekend gemaakte essenties.

10.3. Indien Basic Travel geen alternatief aanbod kan doen of de huurder niet akkoord gaat met een geboden alternatief, zal Basic Travel overgaan tot terugstorting van de reeds geheel of gedeeltelijk betaalde reissom.

ARTIKEL 11 WIJZIGINGEN DOOR HUURDER

De huurder is slechts gerechtigd tot wijziging van de overeenkomst tegen voldoening van gemaakte administratiekosten. Deze administratiekosten bedragen €14,-. Wijzigingen dienen in overleg met de verhuurder van de betreffende accommodatie te gebeuren.

ARTIKEL 12 WIJZIGINGEN DOOR BASIC TRAVEL

12.1. In geval van gewichtige omstandigheden, kan Basic Travel de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang wijzigen. Basic Travel zal de huurder hiervan, met opgave van reden, onverwijld schriftelijk op de hoogte stellen.

12.1.a. Gewichtige omstandigheden zijn omstandigheden die van zodanige aard zijn dat gebondenheid aan de oorspronkelijke afspraak, van Basic Travel niet kan worden gevergd.

12.2. De huurder kan, voorzover de wijziging niet het gevolg is van een aan de huurder toe te rekenen oorzaak: 12.2.a. indien de wijziging een of meer essenties betreft, de wijziging afwijzen. 12.2.b. indien de wijziging een of meer punten, niet zijnde essenties betreft, de wijziging slechts afwijzen, in het geval de wijziging hem tot nadeel van meer dan geringe betekenis is. 12.2.c. Een essentie is een punt dat bij boeking voor huurder van wezenlijk belang was voor het al dan niet boeken.

ARTIKEL 13 RECHTEN EN VERPLICHTINGEN HUURDER TER PLAATSE VAN DE ACCOM- MODATIE

13.1. Op de situatie ter plaatse zijn deze algemene voorwaarden en de huurovereenkomst van toepassing boven het plaatselijke recht.

13.2. De accommodaties worden verhuurd van zaterdagmiddag tot zaterdagochtend, tenzij anders vermeld in de huurovereenkomst of op de website.

13.2.a. Het weekendverblijf begint op vrijdagmiddag en eindigt op maandagochtend, tenzij anders vermeld in de huurovereenkomst of op de website.

13.2.b. Het midweekverblijf begint op maandagmiddag en eindigt op vrijdagochtend, tenzij anders vermeld in de huurovereenkomst of op de website.

13.3. De aankomsttijd in de accommodatie(s) is tussen 16:00 en 18:00, tenzij anders vermeld in de voucher, de huurovereenkomst of op de website. De huurder dient de eigenaar of beheerder van de accommodatie op de hoogte te stellen van de verwachte aankomsttijd.

13.4. De huurder dient de reisbescheiden en de voucher desgewenst aan de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger te kunnen overleggen.

13.5. De huurder dient de accommodatie uiterlijk om 10:00 te verlaten, tenzij anders vermeld.

13.6. De huurder dient zich als een goede huurder te gedragen en de accommodatie te gebruiken conform de redelijke gebruiksinstructies door Basic Travel en de eigenaar of beheerder van de accommodatie.

13.6.a. De huurder is aansprakelijk voor schade die het gevolg is van ongeoorloofde gedragingen, afgezet tegen de norm van de goede huurder.

13.6.b. Indien de huurder zich niet gedraagt als goede huurder kan dat ontbinding van de huurovereenkomst tot gevolg hebben.

13.6.c. Indien de huurovereenkomst wordt verbroken, kan de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger de huurder de toegang tot de accommodatie en het eventueel omringende terrein weigeren. Dit kan niet leiden tot recht op schadevergoeding van de huurder.

13.7. De huurder is aansprakelijk voor schade toegebracht aan de accommodatie en/of de inventaris van de accommodatie tijdens het verblijf van de huurder.

13.8. De gehuurde accommodatie mag maximaal bewoond worden door het in de omschrijving vermelde aantal personen. Bij het (zelfs tijdelijk) bewonen van een accommodatie door meerdere personen dan maximaal toegestaan, kan dat verbrekking van de huurovereenkomst tot gevolg hebben.

13.8.a. Indien de huurovereenkomst wordt verbroken, kan de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger de huurder de toegang tot de accommodatie en het eventueel omringende terrein weigeren. Dit kan niet leiden tot recht op schadevergoeding van de huurder.

13.8.b. Indien de huurder na boeking beslist met een ander aantal personen, maar met niet meer dan het maximaal toegestane aantal, de accommodatie te bezetten, dient de huurder Basic Travel van te voren hiervan op de hoogte te stellen en, indien dit niet (meer) mogelijk is, de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger van de accommodatie van te voren van het gewijzigde aantal

personen op de hoogte te stellen.

13.9. De huurder dient te allen tijde de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger toe te staan om, in overleg, het noodzakelijke werk aan de gehuurde accommodatie uit te voeren, zoals tuinplanten water geven, zwembadonderhoud en kleine reparatiewerkzaamheden.

13.10. Het is verboden op het eventueel bij de accommodatie behorende terrein te kamperen, dan wel een tent, caravan of camper te plaatsen, tenzij hiervoor uitdrukkelijke toestemming door de eigenaar of door Basic Travel is gegeven. Overtreding van dit verbod kan verbrekking van de huurovereenkomst tot gevolg hebben.

13.10.a. Indien de huurovereenkomst wordt verbroken, kan de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger de huurder de toegang tot de accommodatie en het omringende terrein weigeren. Dit kan niet leiden tot recht op schadevergoeding van de huurder.

13.11. Huisdieren zijn alleen toegestaan indien dit uitdrukkelijk is vermeld in de huurovereenkomst of op de website, met inachtneming van het bepaalde in art. 2.3, en het meebrengen van huisdieren uitdrukkelijk is aangegeven door de huurder bij de boeking, aangezien het soort huisdier verschil kan maken voor het wel of niet toegestaan zijn.

13.12. Bij vertrek dient de huurder de accommodatie in behoorlijke staat achter te laten. Dit geldt ook indien huurder voor een eindschoonmaak heeft betaald of indien de eindschoonmaak bij de huurprijs is inbegrepen.

13.12.a. Onder behoorlijke staat wordt onder andere verstaan: de accommodatie dient schoon te zijn, de in de accommodatie aanwezige zaken dienen op de oorspronkelijke plaats te zijn teruggezet, de afwas dient te zijn gedaan en de vuilnis dient te zijn verwijderd.

13.12.b. De eigenaar of beheerder van de accommodatie is gerechtigd een deel van de borgsom in te houden indien de accommodatie niet in redelijke staat wordt opgeleverd.

13.12.c. Indien is betaald voor een verplichte sanitaire schoonmaak, dan betreft dit alleen de toiletten en dient de huurder wel zelf zorg te dragen voor de eindschoonmaak.

13.13. Indien de huurder ter plaatse afwijkingen constateert ten opzichte van de huurovereenkomst, dan is hij verplicht deze zo spoedig mogelijk schriftelijk, mondeling, telefonisch of via elektronische weg mede te delen aan de eigenaar, aan diens plaatsvervanger, aan de beheerder, aan diens plaatsvervanger of aan Basic Travel.

13.13.a. Bij nalaten van deze verplichting, kan de huurder zich niet beroepen op de onjuistheid of onvolledigheid van de huurovereenkomst en is er geen recht op een eventuele schadevergoeding.

ARTIKEL 14 KLACHTEN

14.1. Indien huurder een klacht heeft, moet hij allereerst melding hiervan maken bij de eigenaar of diens plaatsvervanger of de beheerder of diens plaatsvervanger van de betreffende accommodatie. Indien de klacht ter plaatse niet binnen een redelijke termijn bevredigend kan worden afgehandeld, dient de huurder onverwijld contact op te nemen met Basic Travel. Basic Travel zal trachten de situatie waarop de klacht betrekking heeft, binnen 48 uur op te lossen.

14.1.a. Indien de huurder nalaat de klacht te melden, vervalt zijn recht op eventuele schadevergoeding.

14.1.b. Indien de klacht na benadering van Basic Travel toch niet naar tevredenheid is opgelost, kan de huurder tot vier weken na afloop van de huurperiode schriftelijk de klacht onder vermelding van factuurnummer bij Basic Travel indienen.

14.2. De communicatiekosten die de huurder heeft gemaakt ter melding van een klacht aan de eigenaar of diens plaatsvervanger of aan de beheerder of diens plaatsvervanger of aan Basic Travel, zullen door Basic Travel worden vergoed, tenzij deze kosten redelijkerwijs lager hadden kunnen zijn of in het geheel niet gemaakt hadden te hoeven worden.

ARTIKEL 15 AANSPRAKELIJKHEID

15.1. Basic Travel is verplicht tot uitvoering van de overeenkomst overeenkomstig de verwachtingen die de huurder op grond van de overeenkomst redelijkerwijs mocht hebben.

15.1.a. Indien de overeenkomst niet naar verwachtingen van de huurder wordt nagekomen, moet deze overeenkomstig de artikelen 13.13 en 14.1 hiervan onverwijld melding doen.

15.2. Indien de overeenkomst niet volgens verwachtingen wordt uitgevoerd, is Basic Travel niet aansprakelijk voor zover de tekortkoming in de uitvoering niet aan Basic Travel is toe te rekenen. Een tekortkoming in de uitvoering is in ieder geval niet aan Basic Travel toe te rekenen, indien:

15.2.a. de tekortkoming in de uitvoering van de huurder is toe te rekenen;

15.2.b. de tekortkoming in de uitvoering het gevolg is van overmacht, zoals bedoeld in artikel 16.

15.2.c. de tekortkoming in de uitvoering niet kon worden voorzien of niet kon worden opgeheven en toe te rekenen is aan een derde niet contractspartij.

15.3. Basic Travel aanvaardt geen aansprakelijkheid voor door huurder of derden geleden verlies, diefstal, schade of letsel, van welke aard dan ook, tengevolge van het verblijf in de accommodatie.

15.4.a. Basic Travel aanvaardt geen aansprakelijkheid voor onverwachte ter plaatse berekende of veranderde kosten voor het gebruik van faciliteiten of diensten, zoals vermeld in artikel 2.3.

15.4.b. Niet alle op de website vermelde faciliteiten of diensten zijn het gehele jaar elke dag geopend. Basic Travel is niet aansprakelijk voor eventuele niet-beschikbaarheid van faciliteiten of diensten.

15.4.c. Gebruik van alle faciliteiten en diensten is op eigen risico.

15.5. Voor onverwachte bouwactiviteiten, werkzaamheden aan toegangs- en hoofdwegen en dergelijke in de (naaste) omgeving van uw vakantieaccommodatie aanvaardt Basic Travel geen aansprakelijkheid.

15.6.a. Onverminderd hetgeen bepaald in de vorige artikelen, is Basic Travel, in het geval en voorzover Basic Travel uit enige hoofde terzake van de overeenkomst aansprakelijk wordt gehouden, slechts aansprakelijk voor directe schade en voor geen enkele vorm van gevolgschade.

15.6.b. In het geval en voorzover Basic Travel uit enige hoofde terzake van de overeenkomst aansprakelijk wordt gehouden, zal deze aansprakelijkheid uitsluitend dan wel beperkt zijn, voor zover internationale verdragen hierop van toepassing zijn.

15.6.c. In het geval en voorzover Basic Travel uit enige hoofde terzake van de overeenkomst aansprakelijk wordt gehouden voor schade anders dan die het gevolg is van dood of letsel van de huurder, dan bedraagt dit maximaal eenmaal de huursom.

15.6.d. In het geval en voorzover Basic Travel uit enige hoofde terzake van de overeenkomst aansprakelijk wordt gehouden voor schade die het gevolg is van dood of letsel van de huurder, dan bedraagt dit maximaal driemaal de huursom.

15.6.e. In het geval en voorzover Basic Travel uit enige hoofde terzake van de overeenkomst aansprakelijk wordt gehouden voor gedeeltelijk vakantiegenot, dan bedraagt dit maximaal het bedrag van de huursom.

15.7. Basic Travel sluit aansprakelijkheid uit voor schade waarvoor aanspraak op vergoeding bestaat voortvloeiend uit een reis- en/of annuleringsverzekering.

15.8. De onder artikelen 15.1.a tot en met 15.7 genoemde uitsluitingen en beperkingen van de aansprakelijkheid van Basic Travel geldt eveneens voor werknemers van Basic Travel en voor andere door Basic Travel ingeschakelde dienstverleners of organisaties of hun personeel.

ARTIKEL 16 OVERMACHT

Onder overmacht wordt onder meer, doch niet uitsluitend, verstaan: oorlogsgevaar, oorlog, opstand, molest, stakingen, boycot, storingen in het verkeer of transport, maatregelen van overheidswege, schaarste aan grondstoffen, natuurrampen en voorts alle omstandigheden waardoor gehele of gedeeltelijke nakoming van de overeenkomst door Basic Travel naar redelijkheid en billijkheid niet verwacht kan worden, zoals buitengewone weersomstandigheden, overlijden eigenaar, echtscheiding eigenaar, onaangekondigde verkoop en/of ingebruikname van de accommodatie door de eigenaar.

ARTIKEL 17 SLOTBEPALINGEN

17.1. Op deze algemene voorwaarden en op de bepalingen uit de huurovereenkomst is uitsluitend het Nederlands Recht van toepassing.

17.2. Alle geschillen voortvloeiende uit deze algemene voorwaarden of uit de huurovereenkomst zullen in eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Groningen, Nederland.

17.3. Vernietiging bij gerechtelijke uitspraak van een artikel, lid, zin of zinsnede uit deze algemene voorwaarden treft de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden niet.

ARTIKEL 18 STICHTING GARANTIEFONDS REISGELDEN

Basic Travel is aangesloten bij de Stichting Garantiefonds Reisgelden (ledennummer SGR:1981) Alle in dit programma gepubliceerde reizen vallen onder de garantie van het fonds. De garantie houdt in dat de consument zijn vooruitbetaalde geld altijd terugkrijgt, indien de touroperator, de vervoerder, de accommodatieverschaffer of het reisbureau zelf door financieel onvermogen de overeengekomen tegenprestatie niet nakomt. De SGR-garantie is kosteloos van kracht voor huurovereenkomsten die afgesloten worden met een SGR-deelnemer. Zie de voorwaarden op SGR. Reizen geboekt door niet in Nederland residerende klanten, vallen niet onder deze SGR-garantie.